

Rapport sur les propriétés récréatives d'hiver 2021 de Royal LePage

Province de Québec

| Région | Maison unifamiliale | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|------------------------|--------------------|---------------------|
| | Prix médian 2020* | Prix médian 2021* | Variation annuelle (%) | Prévision 2022 (%) | Prévision 2022 (\$) |
| Québec | 345 900 \$ | 422 500 \$ | 22,1 % | 6,0 % | 447 900 \$ |
| Mont-Tremblant (Mont-Tremblant, Saint-Faustin-Lac-Carré, La Conception) | 332 500 \$ | 405 000 \$ | 21,8 % | 8,0 % | 437 400 \$ |
| Mont Saint-Sauveur (Saint-Sauveur, Morin-Heights, Piedmont) | 355 000 \$ | 470 000 \$ | 32,4 % | 7,5 % | 505 300 \$ |
| Saint-Côme et Saint-Donat | 260 000 \$ | 369 000 \$ | 41,9 % | 7,0 % | 394 800 \$ |
| Bromont | 382 450 \$ | 607 000 \$ | 58,7 % | 6,0 % | 643 400 \$ |
| Mont Sutton (Sutton, Brome, Lac-Brome) | 442 500 \$ | 452 500 \$ | 2,3 % | 3,0 % | 466 100 \$ |
| Mont Orford (Orford, Magog) | 251 500 \$ | 410 000 \$ | 30,2 % | 5,0 % | 430 500 \$ |
| Mont Sainte-Anne (Beaupré, Sainte-Anne-de-Baupré, Saint-Ferréol-les-Neiges, Saint-Joachim) | 231 028 \$ | 251 500 \$ | 8,9 % | 4,0 % | 261 600 \$ |
| Stoneham et Lac-Beauport (Stoneham-et-Tewkesbury, Lac Delage, St-Gabriel-de-Valcartier, Lac-Beauport) | 350 000 \$ | 410 000 \$ | 17,1 % | 3,5 % | 424 400 \$ |

| Région | Appartement en copropriété | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|
| | Prix médian 2020* | Prix médian 2021* | Variation annuelle (%) |
| Québec | 274 300 \$ | 299 200 \$ | 9,1 % |
| Mont-Tremblant (Mont-Tremblant, Saint-Faustin-Lac-Carré, La Conception) | 329 900 \$ | 329 000 \$ | -0,3 % |
| Mont Saint-Sauveur (Saint-Sauveur, Morin-Heights, Piedmont) | 247 000 \$ | 312 250 \$ | 26,4 % |
| Saint-Côme et Saint-Donat | - | - | - |
| Bromont | 270 000 \$ | 381 000 \$ | 41,1 % |
| Mont Sutton (Sutton, Brome, Lac-Brome) | - | - | - |
| Mont Orford (Orford, Magog) | 199 700 \$ | 230 000 \$ | 15,2 % |
| Mont Sainte-Anne (Beaupré, Sainte-Anne-de-Baupré, Saint-Ferréol-les-Neiges, Saint-Joachim) | 110 000 \$ | 125 000 \$ | 13,6 % |
| Stoneham et Lac-Beauport (Stoneham-et-Tewkesbury, Lac Delage, St-Gabriel-de-Valcartier, Lac-Beauport) | - | - | - |

* Données compilées par Royal LePage par l'entremise de Centris pour la période du 1er janvier au 31 octobre 2021, en comparaison avec la même période en 2020. Les régions ont été sélectionnées en considérant les plus importants marchés immobiliers résidentiels aux abords des principaux monts de ski du Québec. Les résultats pour la province proviennent d'une moyenne pondérée de l'ensemble des régions analysées, dont les données ont été arrondies à la centaine la plus proche. © Bridgemark Real Estate Services Manager Limited, 2021. Tous droits réservés.